

МНН/4532026089  
2017

MH 4532026089  
2017.1.

1924-17 г. Курск, ул. Черняховского, д. 19

(наименование стройки)

# ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт кровли многоквартирного дома

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 723760 руб

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 107304 руб.

Сметная трудоемкость 754,68 чел. час

Составлен(а) в ценах 3 кв. 2017г. (База 2001г.-ФЕР Минстрой РФ в ред. 2014 г. с изм. 1-3)

УТВЕРЖДАЮ:

2017 F

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн. З/п	Эк. Маш	З/лМех		Осн. З/п	Эк. Маш	З/лМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>																
1	ФЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	6,68	153,59	112,16	41,43		1026	749	277		14,38	96,06		
2	ФЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	100 м2 стяжки	6,068	340,52	188,14	152,38	17,49	2066	1142	924	106	21,78	132,16	1,55	9,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
'3	ФЕР12-01-016-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 кровли	6,68	238,64	44,83	4,36		1594	299	29		5,13	34,27		
'4	ФЕРр58-20-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м	100 м	1,845	4273,73	539,27	9,61	1,89	7885	995	18	3	63,22	116,64	0,14	0,26
'5	ФЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравняющих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 стяжки	6,068	1340,53	270,46	238,1	27,33	8134	1641	1445	166	31,3	189,93	2,43	14,75
'6	ФЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 359,81 = 9 969,33 - 114 x 45,20 - 116 x 38,42 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 кровли	6,68	390,69	155,23	53,13	3,38	2610	1037	355	23	16,51	110,29	0,25	1,67
У8	1. 101-1961	Изоплост: К ЭКП-4,5	м2	114 761,5	45,2				34419,60							
У8	2. 101-1962	Изоплост: П ЭПП-4,0	м2	116 774,9	38,42				29771,66							
'7	ФССЦ-101-4703 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Технозласт: ЭКП	м2	761,5	29,17				22213							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
'8	ФССЦ-101-4702 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Техноэласт: ЭПП	М2	774,9	24,94				19326							
'9	ФЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков 884,24 = 12 274,64 - 252 х 45,20 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м примыканий	1,845	956,97	374,77	119,24	11,99	1766	691	220	22	40,83	75,33	0,89	1,64
У6	1. 101-1961	Изоэласт: К ЭКП-4,5	М2	252 464,9	45,2				27013,48							
'10	ФССЦ-101-4703 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Техноэласт: ЭКП	М2	232,45	29,17				6781							
'11	ФССЦ-101-4702 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Техноэласт: ЭПП	М2	232,45	24,94				5797							
'12	ФССЦ-101-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	8,6	42,98		42,98		370		370					



[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Всего с учетом "3 кв 2017г ОЗП=15,61; ЗМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,55"															
	Итого								685		685			754,68		27,73
	В том числе:								601329							
	Материалы								329466							
	Машины и механизмы								26114							
	ФОТ								107304							
	Накладные расходы								94512							
	Сметная прибыль								48928							
	Непревиденные затраты 2%								12027							
	Итого с непредвиденными								613356							
	НДС 18%								110404							
	ВСЕГО по смете								723760					754,68		27,73

Согласовано *С.И. Мельник*  
 Директор ОБУ «ЦПС»  
 должность, подпись (инициалы, фамилия)

Н.И. Малько

*Содержимое соответствующего СЗР*  
*31.08.17*

Фонд капитального ремонта Расценки соответствующей базе Ведущий специалист отдела капитального ремонта и технического контроля 31.08.2017 Е.А. Бражнева
--

