



2067-17 Фонд "Региональный оператор фонда капитального ремонта Многоквартирных домов Курской области"
(наименование стройки)



ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на внутреннее водоснабжение Золотухинского района м. Свобода, ул. Гагарина, дом 3
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: смета
Сметная стоимость строительных работ 42,314 тыс. руб.
Средства на оплату труда 9,365 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 67,27 чел. час
Составлен(а) в ценах Зкв. 2017г. База 2001 - (ФЕР Минрегиона РФ)

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе								
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		

Раздел 1. К1 квартиры

Раздел 1. К1 квартиры

Демонтаж

1	ФЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,31	731,64	721,64	10	4,32	227	224	3	1	85,3	26,44	0,32	0,1
			Трубопровод из 30.01.14 №37/лр													
2	ФЭСЦлг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,4154	42,98		42,98		18		18					
			Трубопровод из 30.01.14 №37/лр													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 10 км: I класс груза	1 т груза	0,4154	11,42		11,42		5		5					
Сантехнические работы																
4	ФЕР16-04-004-02 Приказ Минстроя России от 11.12.15 №899/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,31	5055,86	603,52	50,76	4,3	1567	187	16	1	64,2	19,9	0,35	0,11
5	ФССЦ-507-4469 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм	шт.	8	20,8				166							
6	ФССЦ-507-4366 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм	шт.	8	15,18				121							
7	ФССЦ-507-4363 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Патрубок компенсационный полиэтиленовый канализационный диаметром 100 мм	шт.	8	7,76				62							
8	ФССЦ-507-4858 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта противопожарная, марки ФЕНИКС ППМ-110	шт.	10	43,79				438							
9	ФССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	0,8	11,99				10							
Раздел 2. К1 подвал																
Демонтаж																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	ФЕР-665-2-2 Прокладка Министром РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	0,14	731,64	721,64	10	4,32	102	101	1	1	85,3	11,94	0,32	0,04
11	ФССЦ-01-01-041 Прокладка Министром России от 12.11.14 №703/пр	Перегрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,1876	42,98		42,98		8		8					
12	ФССЦ-03-21-01-010 Прокладка Министром РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км: 1 класс груза	1 т груза	0,1876	11,42		11,42		2		2					

Сантехнические работы

13	ФЕР-16-04-004-02 Прокладка Министром России от 11.12.15 №699/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ-1, 15; ЗМ-1, 25 к расх.; ЗГМ-1, 25; ТЗ-1, 15; ТЗМ-1, 25)	100 м трубопро вода	0,14	5055,86	603,52	50,76	4,3	708	84	7	1	64,2	8,99	0,35	0,05
14	ФССЦ-507-4469 Прокладка Министром России от 12.11.14 №703/пр	Тройник канализационный полипропиленовый 90° Диаметр 110 мм	шт.	3	20,8				62							
15	ФССЦ-507-4363 Прокладка Министром России от 12.11.14 №703/пр	Патрубок компенсационный полипропиленовый канализационный диаметром 100 мм	шт.	4	7,78				31							

Итого прямые затраты по смете в базисных ценах

Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по смете:

Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого Поз. 1, 10									328	325	4	2		38,38		0,1
Всего с учетом " п/п 26398 - 3 кв 2017г - ФЕРр65-2-2 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"									5101	5073	28	31		38,38		0,1
Накладные расходы 74%*0.85 ФОТ (от 5 104)									3210							
Сметная прибыль 50%*0.8 ФОТ (от 5 104)									2042							
Итого с накладными и см. прибылью									10353					38,38		0,1
Погрузо-разгрузочные работы:																
Итого Поз. 2, 11									26		26					
Всего с учетом " ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,55"									182		182					
Перевозка грузов автотранспортом:																
Итого Поз. 3, 12									7		7					
Всего с учетом " ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,55"									49		49					
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):																
Итого Поз. 4, 13									2275	271	23	2		28,89		0,16
Всего с учетом " п/п 8265 - 3 кв 2017г - ФЕР16-04-004-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,74"									13781	4230	161	31		28,89		0,16
Накладные расходы 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4 261)									4172							
Сметная прибыль 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4 261)									2405							
Итого с накладными и см. прибылью									20358					28,89		0,16
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):																
Итого Поз. 5, 14 " п/п 107655 - 3 кв 2017г - ФССЦ-507-4469 МАТ=4,74"									1081							
Итого Поз. 6 " п/п 107552 - 3 кв 2017г - ФССЦ-507-4366 МАТ=4,74"									574							
Итого Поз. 7, 15 " п/п 107549 - 3 кв 2017г - ФССЦ-507-4363 МАТ=4,74"									441							
Итого Поз. 8 " п/п 108044 - 3 кв 2017г - ФССЦ-507-4858 МАТ=4,74"									2076							
Итого Поз. 9 " п/п 75104 - 3 кв 2017г - ФССЦ-301-1224 МАТ=4,17"									42							
Итого									4214							
Накладные расходы 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)																
Сметная прибыль 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)																
Итого с накладными и см. прибылью									4214							
В том числе:									35156					67,27		0,3
Итого																
Материалы									13604							
Машины и механизмы									420							
ФОТ									9365							
Накладные расходы									7382							
Сметная прибыль									4447							
Непредвиденные затраты 2%									703							
Итого с непредвиденными									35859							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
НДС 18%									6455							
ВСЕГО по смете									42314					67,27		0,3

СОГЛАСОВАНО: директор ОБУ «ЦПС Курской области»

Н.И. Малько




Присланы сметные документы
31.08.17

