

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

ОБУ "Центр по ценообразованию  
в строительстве Курской области"

305004, г. Курск, ул. Димитрова, 96/1

ИНН 4632026089

1925-17 Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на Курский район, п. Кушенский, ул. Заводская д. 12 (окна и двери)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-025/2015-ОБ.60

Сметная стоимость строительных работ 132147 руб.

Средства на оплату труда 7977 руб.

Сметная трудоемкость 55,69 чел. час

Составлен(а) в ценах 3 квартала 2017 г (База 2001-ФЕР Минстрой РФ в редакции 2014 г. с изменениями 1,3)

№ п/п	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Раздел 1. Окна, двери в МОП.

## Раздел 1. Окна, двери в МОП.

1	ФЕРр56-10-1 1 Гликоз Минстрой РФ от 30.01.14 №31/лр	Снятие дверных полотен	100 м2 (2,1*2,1*100)	0,042	288,06	288,06			12	12			36,28	1,52		
2	ФЕРр56-9-1 Гликоз Минстрой РФ от 30.01.14 №31/лр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,02 2/100	1807,42	1437,99	369,43	39,94	36	29	7	1	179,3	3,59	3,97	0,08
3	ФЕР09-04-012-01 Гликоз Минстрой РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (МДС35-IV п. 4.7. Гликоз ремонт и реконструкция зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15, ЗМ=1,25, ЗЛМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25)	1 м2 проема	4,2 2,1*1,2	76,94	27,38	23,84		323	115	100		2,76	11,59		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ФССЦ-203-8146 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Блок дверной стальной внутренний однополный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	4,2 2,1*2	1799,14				7556							
5	ФЕР09-04-012-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка дверного доводчика к дверям (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 шт.	2	16,97	12,66	3,59		34	25	7		1,28	2,56		
6	ФССЦ-101-0961 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Закрывающий дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	шт.	2	428,27				857							
7	ФЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	0,0372 (2,1*4+1*4)*0,3/100	4507,09	2180,08	80,5	34,76	168	81	3	1	234,67	8,73	2,58	0,1
8	ФЕР46-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	0,042 (1,5*1,4*2)/100	1767,24	1525,29	241,95	104,49	74	64	10	4	188,54	7,92	7,74	0,33
9	ФЕР10-01-034-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых 15 975,31 = 308 152,31 - 100 x 2 921,77 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 проемов	0,042 (1,5*1,4*2)/100	16385,65	2171,82	635,31	29,7	688	91	27	1	248,49	10,44	2,2	0,09
10	ФССЦ-203-0960 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2	м2	4,2 1,5*1,4*2	3571,45				15000							





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Итого с накладными и см. прибылью								1476					5,11		0,08
	Строительные металлические конструкции:															
	Итого Поз. 3 " п/п 6100 - 3 кв 2017г - ФЕР09-04-012-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,24"								3060	1795	699			11,59		
	Итого Поз. 5 " п/п 6101 - 3 кв 2017г - ФЕР09-04-012-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,63"								452	390	49			2,56		
	Итого								3512	2185	748			14,15		
	Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 185)								1508							
	Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 185)								1267							
	Итого с накладными и см. прибылью								6287					14,15		
	Материалы:															
	Итого Поз. 4 " п/п 72175 - 3 кв 2017г - ФССЦ-203-8146 МАТ=5,36"								40500							
	Итого Поз. 6 " п/п 48432 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-0961 МАТ=4,05"								3471							
	Итого Поз. 10 " п/п 71811 - 3 кв 2017г - ФССЦ-203-0960 МАТ=2,95"								44250							
	Итого								88221							
	Отделочные работы:															
	Итого Поз. 7, 12								325	157	6	2		16,9		0,19
	Всего с учетом " п/п 7724 - 3 кв 2017г - ФЕР15-02-031-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,7"								3416	2451	42	31		16,9		0,19
	Накладные расходы 80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 482)								1986							
	Сметная прибыль 37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 482)								918							
	Итого с накладными и см. прибылью								6320					16,9		0,19
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):															
	Итого Поз. 8								74	64	10	4		7,92		0,33
	Всего с учетом " п/п 22971 - 3 кв 2017г - ФЕР46-04-012-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"								1069	999	70	62		7,92		0,33
	Накладные расходы 84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 061)								891							
	Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 061)								509							
	Итого с накладными и см. прибылью								2469					7,92		0,33
	Деревянные конструкции:															
	Итого Поз. 9								688	91	27	1		10,44		0,09
	Всего с учетом " п/п 6361 - 3 кв 2017г - ФЕР10-01-034-03 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=1,25"								2323	1421	189	16		10,44		0,09
	Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 437)								1293							
	Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 437)								618							
	Итого с накладными и см. прибылью								4234					10,44		0,09
	Кровли:															
	Итого Поз. 11								90	10				1,17		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Всего с учетом " п/п 6932 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-010-01 ОЗП=15,61; ЗМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,99"															
	Накладные расходы 92% = 120%*(0,9*0,85) ФОТ (от 156)															
	Сметная прибыль 44% = 65%*(0,85*0,8) ФОТ (от 156)															
	Итого с накладными и см. прибылью															
	Погрузо-разгрузочные работы:															
	Итого Поз. 13															
	Всего с учетом " ОЗП=15,61; ЗМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,55"															
	Перевозка грузов автотранспортом:															
	Итого Поз. 14															
	Всего с учетом " ОЗП=15,61; ЗМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,55"															
	Итого															
	В том числе:															
	Материалы															
	Машины и механизмы															
	ФОТ															
	Накладные расходы															
	Сметная прибыль															
	непредвиденные 2%															
	Итого с непредвиденными															
	НДС 18%															
	ВСЕГО по смете															

Согласовано \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, расшифровка)

Директор ОБУ «ДЦС»

Н.И. Малько

Директор ОБУ «ДЦС»

31.08.17



